### Pielikums Nr.3

### LĪGUMS Nr.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā drošā elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums |

**SIA “Limbažu siltums”**, Reģ.Nr.40003006715, juridiskā adrese Jaunā iela 2A, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001, valdes locekļa Aināra Grīviņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem (turpmāk tekstā - Pasūtītājs), no vienas puses, un ………., juridiskā adrese ……………., …………. personā, kurš darbojas saskaņā (pārstāvības tiesības)(turpmāk tekstā - Izpildītājs) no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukti – Puses, katrs atsevišķi – Puse, savstarpēji vienojoties, bez maldības, viltus un spaidiem noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā - Līgums:

1. **Definīcijas**
   1. Dienas ir kalendārās dienas.
   2. Projekta vadītājs ir Pasūtītāja pārstāvis, kurš ir norīkots pārstāvēt Pasūtītāju: pieņemt lēmumus, dot rīkojumus un saskaņojumus šajā Līgumā paredzētajos gadījumos. Pasūtītāja vārdā bez īpaša pilnvarojuma šajā punktā noteiktās darbības veic Normunds Zaķis, tālr.: 29476636, e-pasts: normunds.zakis@limbazusiltums.lv.
2. **Līguma priekšmets**

2.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas veikt *tehniskā projekta* ***“Ūdensapgādes tīklu projektēšana Limbažu pilsētā” (Id.Nr. LS 2023/5)*** *izstrādi un autoruzraudzību****,*** turpmāk tekstā – Darbi*,*saskaņā ar Līguma pielikumu Nr.1 “Projektēšanas uzdevums”*.*

2.2. Autoruzraudzību tiek veikta tikai tad, ja ir uzsākta ***ūdensapgādes tīklu izbūve.***

1. **Līgumcena**
   1. Kopējo līgumcenu veido:
      1. Projektēšanas darbu izmaksas EUR (…), PVN 21% EUR (…), kopējā summa EUR (…);
      2. Autoruzraudzības izmaksas EUR(…), PVN 21% EUR (…), kopējā summa EUR (…).

3.2. Samaksa par Līguma 3.1.1. Darbiem tiek samaksāta Izpildītājam 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Darbu nodošanas, nodošanas – pievienošanas akta parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas.

3.3. Samaksa par Līguma 3.1.2. Darbiem tiek samaksāta Izpildītājam 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Darbu nodošanas, nodošanas – pievienošanas akta parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas.

3.4. Samaksa par Līgumā 3.1.2.punktā atrunāto Autoruzraudzību tiek veikta tikai tad, ja ir uzsākta ***ūdensapgādes izbūve.***

1. **Pušu pienākumi un tiesības**
   1. **Izpildītāja pienākumi un tiesības:**
      1. Izpildītājs uzņemas veikt Projekta izstrādi saskaņā ar Līgumu un tā pielikumu nosacījumiem.
      2. Izpildītājs uzņemas neizpaust informāciju, nepaturēt un nenodot trešajām personām dokumentus vai to kopijas, kas ir pieejami saistībā ar pakalpojuma izpildi.
      3. Izpildītājs apņemas neizpaust no Pasūtītāja saņemto informāciju, izņemot Projekta dokumentācijas saskaņošanas gadījumos, saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu tiesisko regulējumu.
      4. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka ir iepazinies ar Līguma un tā pielikumu noteikumiem un atzinis tos par saistošiem un izpildāmiem. Izpildītājs apliecina, ka viņa rīcībā atrodas pietiekoši darbinieku un nepieciešamo materiālu resursi, kā arī citi līdzekļi, lai savlaicīgi un kvalitatīvi veiktu visus Līgumā un tā pielikumos noteiktos pienākumus.
      5. Izpildītāja atbildība kļūdainu risinājumu gadījumā ietver nepieciešamo korekciju izstrādāšanu Projekta Dokumentācijā bez papildu izmaksām Pasūtītājam Līgumā noteiktajā kārtībā.
      6. Izpildītājs par saviem finanšu resursiem veic visus nepieciešamos priekšdarbus Projekta dokumentācijas sagatavošanai.
      7. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visā autoruzraudzības veikšanas laikā tam būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, kas ir nepieciešami autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
      8. Izpildītājam ir pienākums visas atkāpes no tehniskā projekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā. Attiecībā uz atkāpēm no tehniskā projekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi.
      9. Izpildītājam ir pienākums ierasties Būvobjektā ne vēlāk kā nākamajā darba dienā pēc Pasūtītāja un/vai būvuzņēmēja rakstiska vai mutiska pieprasījuma saņemšanas.
      10. Izpildītājam ir pienākums ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā bez papildus atlīdzības izdarīt izmaiņas tehniskajā projektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā ar kļūdu būvprojektā;
      11. Izpildītājam ir pienākums sniegt būvniecības dalībniekiem rakstiskas atbildes uz jautājumiem, kas tiem radušies būvdarbu gaitā. Katrai atbildei jābūt pēc būtības un pamatotai.
      12. Izpildītājam ir pienākums ievērot un pildīt pienākumus, kas noteikti 2014.gada 19.augusta Ministru Kabineta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” un darba uzdevumā (Līguma pielikums Nr.1 “Projektēšanas uzdevums”).
      13. Izpildītājam ir tiesības, kas ir noteikti 2014.gada 19.augusta Ministru Kabineta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”.
   2. **Pasūtītāja pienākumi un tiesības:**
      1. Pasūtītājam ir pienākums norēķināties ar Izpildītāju par padarītajiem darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā.
      2. Pasūtītāja pienākums ir izsniegt Izpildītājam visu Darba veikšanai nepieciešamo informāciju un dokumentāciju.
      3. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā bez iepriekšēja brīdinājuma ierasties Objektā un veikt atbilstības pārbaudes. Izpildītājam ir jānodrošina Pasūtītāja pārstāvjiem iespējas veikt minētās darbības un jānodrošina kompetenta pārstāvja piedalīšanās, lai parakstītu aktu par to, ka šīs uzraudzības darbības ir veiktas.
2. **Izpildītāja personāls**
   1. Būvprojekta veikšanai Izpildītājs piesaista būvprojekta vadītāju ………………(turpmāk tekstā – Projekta vadītājs) un pārējo savā piedāvājumā minēto personālu. Izpildītājs atbild par sava personāla veikto darbu. Personāla maiņa Izpildītājam jāsaskaņo ar Projekta vadītāju. Piedāvātā personāla kvalifikācijai jābūt tādai pašai vai labākai kā nomaināmajam personālam.
   2. Izpildītājam ir jānomaina ikviens no Būvprojekta izpildē iesaistītā (piedāvājumā minētā vai nomainītā) personāla, ja to pieprasa Pasūtītājs un pamato ar kādu no šādiem iemesliem:
      1. atkārtota pavirša savu pienākumu pildīšana;
      2. nekompetence vai nolaidība;
      3. Līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana;
   3. Projekta vadītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt darbinieku nomaiņu iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma nodaļas noteikumiem.
3. **Termiņi**
   1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz tajā nolīgto saistību pilnīgai izpildīšanai.
   2. Būvprojekta izpildes termiņš - 90 (deviņdesmit) dienas no Līguma noslēgšanas dienas.
4. **Līguma grozīšana**
   1. Ja pēc Līguma noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi, kas pazemina vai paaugstina Būvprojekta izmaksas, un šādi grozījumi nav atspoguļoti Līgumcenā, tad, pēc abu Pušu savstarpējas vienošanās, tiek grozīta līgumcena.
   2. Līgumcena var tikt grozīta, ja Puses vienojas grozīt Līguma pielikumu Nr.1 “Projektēšanas uzdevums” un tas ietekmē Izpildītāja izdevumus.
   3. Līguma grozījumus ierosina tā Puse, kas saskata grozījumu nepieciešamību, iesniedzot grozījumu ierosinājuma pamatojumu.
   4. Līguma grozījumi izdarāmi rakstveidā, tos paraksta abas Puses un tie ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
   5. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt Būvprojekta izpildes laika pagarinājumu, ja:
      1. Pasūtītājs kavē vai aptur Būvprojekta veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
      2. Būvprojekta veikšanu kavē būtiski Līguma pielikumā Nr.3 un Līguma pielikumā Nr.4 “Projektēšanas uzdevums” grozījumi, kas nav Izpildītāja izraisīti;
      3. ieinteresētās institūcijas, ja tādas ir minētas Līguma pielikumā Nr.1 “Projektēšanas uzdevums”, kavē Izpildītāja pieprasīto tehnisko noteikumu izsniegšanu, vai projekta saskaņošanu.
5. **Līguma darbības izbeigšana**
   1. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma ja:
      1. Līgumā paredzētā Būvprojekta dokumentācija šajā Līgumā noteiktajā apjomā netiek iesniegta 90 (deviņdesmit) dienu laikā pēc noteiktā iesniegšanas termiņa, vai arī, ja Pasūtītāja noteiktajā termiņā Izpildītājs nav izlabojis kļūdas un trūkumus;
      2. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam Izpildītājs būs likvidēts;
      3. Izpildītājs neveic Personāla nomaiņu Līguma 5.1., 5.2. punktā paredzētajā kārtībā un 10 (desmit) darbdienu laikā no Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas nav novērsis šo Līguma pārkāpumu.
   2. Līguma darbība tiek izbeigta, ja turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu vai apgrūtina nepārvarama vara.
   3. Abpusēji rakstiski vienojoties, Puses var izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.
6. **Nepārvarama vara**
   1. Puses ir atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, t.sk., dabas katastrofas, citas katastrofas un avārijas, epidēmijas, karadarbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, kā arī tāda ārējo normatīvo aktu pieņemšana, kas liedz abām vai vienai Pusei turpināt līgumsaistību izpildi, un citi apstākļi, kas neiekļaujas Pušu iespējamās kontroles robežās.
   2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā, par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa ieskata ir iespējama un paredzama viņa līgumsaistību izpilde, un pēc otras Puses pieprasījuma jāiesniedz kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kas satur nepārvaramas varas vai ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja Līguma turpmāka izpilde nav iespējama, Puses sastāda Darba nodošanas – pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto Darbu daļu. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 1 (vienu) kalendāro mēnesi un Puses nespēj vienoties par turpmāku Līguma izpildi, jebkurai no Pusēm ir tiesības vienpusēji atkāpties no turpmākas Līguma izpildes, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu otrai Pusei.
7. **Strīdu risināšana**

10.1. Strīdus risina sarunu ceļā, bet, ja Puses 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā nepanāk vienošanos, tad strīdus izskata Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

1. **Papildus noteikumi**
   1. Līgumam ir pievienots pielikums Nr.1 “Projektēšanas uzdevums”, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa;
   2. Līgums sagatavots un parakstīts elektroniski uz 4 (četrām) lapām, kam pievienots pielikums Nr.1 uz 1 (vienas) lapas. Līgums pēc tā abpusējas parakstīšanas glabājas pie katra līdzēja elektroniskā formātā.

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

1. **Pušu rekvizīti**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Pasūtītājs** | **Izpildītājs** |
|  | **SIA “Limbažu siltums”** |  |
| Reģistrācijas Nr. | 40003006715 |  |
| Adrese | Jaunā iela 2A, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001 |  |
| Bankas konts | LV62UNLA0013000467757 |  |

1. **Pušu paraksti**

**Pasūtītājs** **Izpildītājs**

SIA “Limbažu siltums”

Valdes loceklis

Ainārs Grīviņš \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Pielikums Nr.1*

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Projekta dokumentācijas –(**turpmāk tekstā **-Būvprojekts) nosaukums** | Ūdensapgādes maģistrāles izbūve no Ozolaines ielas 1 (kadastra Nr.66010100045 ) līdz Viļķenes 2b ( kadastra Nr.66010100013) , Limbažos |
| **Objekta adrese** | Ozolaines iela -Viļķenes iela, Limbažos |
| **Kadastra numurs** | 66010100012,66010100017,66010100032,66010100013 |
| **Pasūtītājs** | SIA "Limbažu Siltums"  Reģistrācijas Nr. 40003006715  Jaunā iela 2A, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001 |
| **Projektētājs** |  |
| **Būves grupa** | II |
| **Būvniecības veids** | Ūdensvada un ūdensvadu pievadu izbūve |
| **Būvniecības ieceres dokumentu izstrādāšana** | IZPILDĪTĀJS veic būvniecības iecerei nepieciešamās dokumentācijas izstrādi. Atbilstoši plānotajai būvniecības iecerei un paredzētajam būvniecības veidam aizpilda būvniecības ieceres dokumentāciju, un iesniedz to Limbažu Būvvaldē. |
| **Projektēšanas dokumentu izstrādes stadijas** | **1) Projektēšanas stadija**  **2) Būvdarbu uzraudzības stadija** |
| **Būvprojekta izstrādes termiņš** | Būvprojekta akceptēšana Limbažu Būvvaldē:  90 dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas, topogrāfiskās uzmērīšanas materiālu un tehnisko noteikumu saņemšanas dienas ( hronoloģiski pēdējā dokumenta saņemšanas dienas )  Būvvaldē akceptēta būvprojekta iesniegšana pasūtītājam: 1 mēnešu laikā pēc būvprojekta iesniegšanas būvvaldē. |
| **Īpašie noteikumi** | 1. Nepieciešamos topogrāfiskās uzmērīšanas materiālus, tehnisko noteikumu saņemšanu nodrošina Pasūtītājs. Gadījumā, ja topogrāfiskās uzmērīšanas materiālu vai tehnisko noteikumu saņemšana Izpildītājam kavē līguma izpildes termiņu, tad līguma termiņš tiek pagarināts par topogrāfiskās uzmērīšanas materiālu vai tehnisko noteikumu saņemšanas kavējuma termiņu. 2. Papildus nosacījumi komunikāciju projektēšanai:    1. Visiem pieguļošiem gruntsgabaliem paredzēt ūdensvada pieslēgumu izveidi, uz ielas sarkanās līnijas (privātīpašuma robežas) izbūvējot pazemes ventiļus un ūdensapgādes uzskaites komercmezglus. Projektēšanas gaitā ar Pasūtītāju precizēt perspektīvo pieslēgumu novietojumu.    2. Maģistrālo komunikāciju atrašanās vietu un pieslēgumu izbūves risinājumus nepieciešamības gadījumā saskaņot ar gruntsgabalu īpašniekiem. |
| **Būvprojekta eksemplāri** | Būvprojekts jāiesniedz PASŪTĪTĀJAM 2 eksemplāros (+ digitālā veidā pēc būvprojekta akceptēšanas būvvaldē. Excel formātā, rasējumi DWG formātā, pārējie Word formātā). |