

Vadības ziņojums

2022.gada 23.martā

Sabiedrības darbība pārskata periodā

Pamatojoties uz Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu "Par Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu siltums" reorganizācijas uzsākšanu" (protokols Nr.28, 28.§) un SIA "Limbažu siltums" Dalībnieka 2020.gada 9.aprīļa lēmumu "Par Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu siltums" reorganizāciju" tika veikta uzņēmumu apvienošana, kas noslēdzās 2020.gada 1.jūlijā.

Sabiedrība ir veikusi:

1. darbinieku atlasi/izvērtēšanu;
2. ir izstrādāta un ieviesta gan vienota darba samaksas, grāmatvedības uzskaites sistēma.

Nozīmīgākie Sabiedrības realizētie darbi 2021.gadā:

1. Siltumapgādē – analizēta iespēja vasaras periodā izmantot saules enerģiju karstā ūdens sagatavošanā Limbažu pilsētā;
2. Ūdens un kanalizācijas apgādē – tika veikti plānotie darbi, kas mazina esošo trašu plīsumus un nodrošinātu attīrišanas iekārtu darbu:
 - a. Automatizēta *notekūdeņu* attīrišanas ietaises Viļķenes ielā 2b, kas, tādejādi, dos ietaupījumu finansiāli tuvākajā nākotnē;
 - b. Ieviests dzeramā ūdens patēriņa norēķins atbilstoši mājas ievada skaitītājam (nodrošina faktisko patērētā ūdens uzskaiti).

Kopumā Sabiedrības finansiālais stāvoklis ir stabils.

Sabiedrības ieņēmuma avoti – siltumenerģijas ražošana, pārvade – piegāde un realizācija, ūdens ražošana un piegāde un noteikūdeņu savākšana un attīrišana.

Sabiedrības priekšrocība – monopolstāvoklis ūdens un kanalizācijas, siltumenerģijas pakalpojumu sniegšanā.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Finansiālā stāvokļa analīzē iekļauj:

- 1) finansiālo rezultātu rādītājus;
- 2) ciktāl tie ir būtiski, arī galvenos sabiedrību un attiecīgo nozari raksturojošos nefinanšu rādītājus, kā arī informāciju par vides aizsardzības prasību ietekmi un informāciju par darbiniekiem (piem., nodarbinātības politika, atbalsts un garantijas darbiniekiem u.c.) vai citu informāciju;
- 3) atsauces uz finanšu pārskatā norādītajām summām un papildu skaidrojumus par tām.

Finansiālo rezultātu rādītāji:

Likviditāte (maksātspēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):

		2021	2020	
Likviditātes koeficients	kopējais	1.32	0.82	(koeficienta ieteicamā robeža 1-2).
Likviditātes starpseguma koeficients		1.26	0.76	(koeficienta ieteicamā robeža 0.7-0.8).
Absolūtās likviditātes koeficients		0.69	0.3	(koeficienta ieteicamā robeža 0.2-0.25).

Rentabilitāte (Sabiedrības panākumi peļņas gūšanā):

	2021	2020
Bruto peļņas rādītājs (%)	12.89	9.16
Peļņa pirms procentu maksājumiem rādītājs (%)	9.47	5.16
Ar nodokli apliekamās peļņas rādītājs (%)	9.38	4.83
Neto peļņas rādītājs (%)	9.31	4.83

Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

	2021	2020
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu	0.42	0.37
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām	1.03	0.99
Apgrozāmo līdzekļu segums ar īstermiņa saistībām	0.76	1.22
Neto apgrozāmais kapitāls (EUR)	250 151	(145 750)

Saistību vai maksātspējas rādītāji (Sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

	2021	2020
Saistību īpatsvars bilancē	0.62	0.65
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	1.63	0.53

Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Sabiedrība siltumapgādes efektīvākai nodrošināšanai nākotnē plāno ieviest saules enerģijas izmantošanu, uzstādot saules kolektorus un siltuma akumulatorus, nodrošinot daļēju vai visu karstā ūdens slodzi vasaras periodā.

Sabiedrība turpmāk paredz plānveidīgi uzsākt ūdens un kanalizācijas esošo komunikācijas tīklu maiņu un jaunu tīklu izbūvi novada teritorijā. Prioritārā secībā plāno veikt sliktā tehniskā stāvoklī esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu nomaiņu, un izbūvēt jaunus maģistrālos kanalizācijas un ūdensvada tīklus.

Sabiedrība plāno uzlabot materiāli tehnisko bāzi – vieglā transporta maiņu.

Attīrišanas ietaišu (NAI) darbības organizācija (Vilķenes 2b, Ozolaines ciematā, Limbažu novads) – divās darba maiņās ar divu darbinieku uzraudzību (patreiz strādā 4 darbinieki ar 24h dežūru).

Lai neradītu situāciju, ka lielu nokrišņu gadījumā notiek avārijas nooplūdes, Sabiedrība šajā gadā ir paredzējusi veikt esošo pārplūdes dīķu sakārtošanu (esošo bioloģisko dīķu iztīršanu, papildus hidroizolācijas izveidi, tos pārbūvējot par pārplūdes uztvērējbaseiniem), kas pārplūdes brīdī uzkrātu noteikūdeņus un pēc tam tos attīri, kā arī analizē iespēju izveidot bioloģisko mitrāju laukus.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Sabiedrība attīstības jomā plāno ieviest saules enerģijas izmantošanu centralizētā siltumapgādē un siltumapgādē attīrišanas ietaisēs. Analizējot iespēju, uzstādīt saules kolektorus, lai nodrošinātu vasaras perioda karstā ūdens siltumslodzi, pētīt iespēju par siltuma atgūšanu no noteikūdeņiem uzņēmuma telpu (noteikūdeņu attīrišanas stacijas) apsildei.

Sabiedrība plāno Eiropas Savienības fondu piesaisti jaunu komunikāciju izbūvei/pārbūvei ūdensvadam un kanalizācijai. Plāno piesaistīt ES fondus kanalizācijas un ūdensvada tīklu izbūvei dzīvojamiem masīviem, kuros nav izbūvētas šādas inženierkomunikācijas.

Plāno veikt administrācijas ēkas Jaunā ielā 2A, Limbažos energoefektivitātes uzlabošanas pasākumus, veicot ēkas fasādes siltināšanu, apkures un ventilācijas sistēmu nomaiņu.

Sabiedrības akciju vai daļu kopums

Sabiedrības 2021.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 3 245 577 sastāv no 3 245 577 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1. 100% kapitāldaļu turētājs ir Limbažu novada pašvaldība.

Finanšu instrumentu izmantošana un ar to saistītie riski

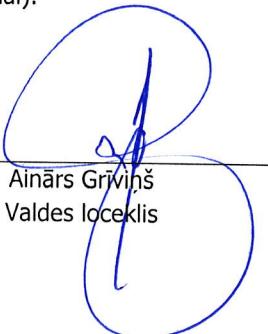
Kā finanšu instrumentus plānots izmantot Eiropas Savienības fondu līdzekļus, kreditlīdzekļi Valsts kasē vai komercbankās. Lai veiktu kāda nepieciešama projekta realizāciju, Sabiedrība rūpīgi analizē gan spēju aizņemties, gan spēju atmaksāt.

Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Valdes ieteiktā peļņas sadale vai zaudējumu segšana

Valde iesaka peļņu EUR 237 757 ieguldīt Sabiedrības attīstībai – materiāli tehniskās bāzes uzlabošanai, plānveidīga nolietotā v/a kravas transporta nomaiņai (2 vienības), attīrišanas iekārtu (NAI Vīļkenes 2b, Ozolaines ciematā) pārplūdes dīķu sakārtošanai, saules paneļu uzstādīšanai elektrības ražošanai (pašpatēriņam), tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādei saules kolektoriem siltumenerģijas ražošanai, ēkas Jaunā 2a tehniskā projekta izstrādei (siltināšanai).



Ainārs Grīviņš
Valdes loceklis