

Vadības ziņojums

2021.gada 16.martā

Sabiedrības darbība pārskata periodā

Pamatojoties uz Limbažu novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu "Par Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu siltums" reorganizācijas uzsākšanu" (protokols Nr.28, 28.§) un SIA "Limbažu siltums" Dalībnieka 2020.gada 9.aprīļa lēmumu "Par Limbažu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu komunālserviss" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Limbažu siltums" reorganizāciju" tika veikta uzņēmumu apvienošana, kas noslēdzās 2020.gada 1.jūlijā.

Sabiedrība veica dažādus organizatoriskos pasākumus, lai nodrošinātu veiksmīgu darbību pēc reorganizācijas:

1. darbinieku atlase/izvērtēšana;
2. vienotas darba samaksas izstrāde;
3. vienotas uzskaites grāmatvedības sistēmas izveide u.c. pasākumi.

Nozīmīgākie Sabiedrības realizētie darbi 2020.gadā:

1. Katlu mājas Mazā Noliktavas ielā 13, Limbažos (vēsturiskais nosaukums Cēsu iela 31, Limbaži) pārbūves projekts. Tā rezultātā tiek nodrošināta stabila siltumavota darbība ar pietiekošām siltumenerģijas jaudas rezervēm.
2. Katlu mājas Akācijas ielā 4, Umurgā, Limbažu novadā uzraudzība attālināti, kā rezultātā tika likvidētas katlu mašīnistu amata vietas, radot Sabiedrības līdzekļu ietaupījumu.
3. Ūdens un kanalizācijas apgādē – tika veikti plānotie darbi, kas mazina esošo trašu plīsumus un nodrošinātu attīrīšanas iekārtu darbu.

Kopumā Sabiedrības finansiālais stāvoklis ir stabils.

Sabiedrības ieņēmuma avoti – siltumenerģijas ražošana, pārvade – piegāde un realizācija, ūdens ražošana un piegāde un notekūdeņu savākšana un attīrīšana.

Sabiedrības priekšrocība – monopolstāvoklis ūdens un kanalizācijas, siltumenerģijas pakalpojumu sniegšanā.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Finansiālā stāvokļa analizē iekļauj:

- 1) finansiālo rezultātu rādītājus;
- 2) ciktāl tie ir būtiski, arī galvenos sabiedrību un attiecīgo nozari raksturojošos nefinanšu rādītājus, kā arī informāciju par vides aizsardzības prasību ietekmi un informāciju par darbiniekiem (piem., nodarbinātības politika, atbalsts un garantijas darbiniekiem u.c.) vai citu informāciju;
- 3) atsauces uz finanšu pārskatā norādītajām summām un papildu skaidrojumus par tām.

Finansiālo rezultātu rādītāji:

Likviditāte (maksātpēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):

	2020	2019	
Likviditātes kopējais koeficients	0.82	0.75	(koeficienta ieteicama robeža 1-2).
Likviditātes starpseguma koeficients	0.76	0.71	(koeficienta ieteicama robeža 0.7-0.8).
Absolūtās likviditātes koeficients	0.3	0.43	(koeficienta ieteicama robeža 0.2-0.25).

Rentabilitāte (Sabiedrības panākumi peļņas gūšanā):

	2020	2019
Bruto peļņas rādītājs (%)	7.91	10.11
Peļņa pirms procentu maksājumiem rādītājs (%)	5.16	8.19
Ar nodokli apliekamās peļņas rādītājs (%)	4.83	7.87
Neto peļņas rādītājs (%)	4.83	7.87

Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

	2020	2019
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu	0.36	0.55
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu un ilgtermiņa saistībām	0.98	0.96
Apdrošinājuma segums ar īstermiņa saistībām	0.81	0.75
Neto apdrošinājuma kapitāls (EUR)	(145 750)	(183 001)

Saistību vai maksātpējas rādītāji (Sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

	2020	2019
Saistību īpatsvars bilancē	0.65	0.51
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	0.53	0.96

Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes

Sabiedrība siltumapgādes efektīvākai nodrošināšanai nākotnē plāno ieviest saules enerģijas izmantošanu, uzstādot saules kolektorus un siltuma akumulatorus, nodrošinot daļēju vai visu karstā ūdens slodzi vasaras periodā.

Sabiedrība turpmāk paredz plānveidīgi uzsākt ūdens un kanalizācijas esošo komunikācijas tīklu maiņu un jaunu tīklu izbūvi novada teritorijā. Prioritārā secībā plāno veikt sliktā tehniskā stāvoklī esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu nomaiņu un izbūvēt jaunus maģistrālos kanalizācijas un ūdensvada tīklus.

Sabiedrība plāno uzlabot materiāli tehnisko bāzi, iegādājoties jaunu kravas pašizgāzēju ar manipulatoru ražošanas vajadzībām.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Sabiedrība attīstības jomā plāno ieviest saules enerģijas izmantošanu centralizētā siltumapgādē un siltumapgādē attīrīšanas ietaisēs. Analizējot iespēju, uzstādīt saules kolektorus, lai nodrošinātu vasaras perioda karstā ūdens siltumslodzi, pētīt iespēju par siltuma atgūšanu no notekūdeņiem uzņēmuma telpu (notekūdeņu attīrīšanas stacijas) apsildei.

Sabiedrība plāno Eiropas Savienības fondu piesaisti jaunu komunikāciju izbūvei/pārbūvei ūdensvadam un kanalizācijai. Plāno piesaistīt ES fondus kanalizācijas un ūdensvada tīklu izbūvei dzīvojamajiem masīviem, kuros nav izbūvētas šādas inženierkomunikācijas.

Plāno veikt administrācijas ēkas Jaunā ielā 2A, Limbažos energoefektivitātes uzlabošanas pasākumus, veicot ēkas fasādes siltināšanu, apkures un ventilācijas sistēmu nomaiņu.

Sabiedrības akciju vai daļu kopums

Sabiedrības 2020.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 3 141 178 sastāv no 3 141 178 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1. 100% kapitāldaļu turētājs ir Limbažu novada pašvaldība.

Finanšu instrumentu izmantošana un ar to saistītie riski

Kā finanšu instrumentus plānots izmantot Eiropas Savienības fondu līdzekļus, kredītlīdzekļi Valsts kasē vai komercbankās. Lai veiktu kāda nepieciešama projekta realizāciju, Sabiedrība rūpīgi analizē gan spēju aizņemties, gan spēju atmaksāt.

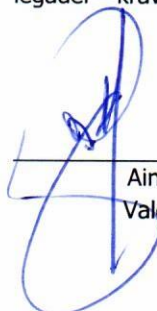
Notikumi un apstākļi pēc pārskata gada beigām

Pēc finanšu gada beigām Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrības saimnieciskā darbība nav ietekmēta un neesam arī izmantojuši valsts piedāvātos atbalsta mehānismus. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi citi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Valdes ieteiktā peļņas sadale vai zaudējumu segšana

Valde iesaka peļņu EUR 84 332 ieguldīt Sabiedrības attīstībai – materiāli tehniskās bāzes uzlabošanai, tehnikas iegādei – kravas automašīnas iegādei, attīrīšanas iekārtu sūkņu nomaiņai, dūņu maisu iegādei u.c.



Ainārs Griviņš
Valdes loceklis